

中国铝业公司资产评估结果公示表

资产占有单位名称（盖章） 中铝山东工程技术有限公司

金额单位：人民币万元

评估项目名称	中国铝业股份有限公司拟转让所持中铝山东工程技术有限公司股权 项目			
评估范围	中铝山东工程技术有限公司的全部资产及负债，包括流动资产、非流动资产及相应负债			
评估基准日	2017年6月30日			
评估方法	资产基础法、收益法			
经济行为批准文件	中铝公司2017年第56次总经理办公会			
审计机构名称	中汇会计师事务所(特殊普通合伙)			
评估机构名称	中资资产评估有限公司			
评估师姓名及资格证编号	刘霞	11000183	高岩	11100354
评估机构选聘方式	公开招标差额选聘			
评估报告书摘要	<p>中资资产评估有限公司接受中国铝业股份有限公司的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则，遵循独立、客观、公正的原则，按照必要的评估程序，对中铝山东工程技术有限公司的股东全部权益在评估基准日的市场价值进行了评估。现将评估报告摘要如下：</p> <p>评估目的：为中国铝业股份有限公司拟转让所持有的中铝山东工程技术有限公司60%股权这一经济行为提供价值参考依据。</p> <p>评估对象：中铝山东工程技术有限公司的股东全部权益</p> <p>评估范围：中铝山东工程技术有限公司的全部资产及负债，包括流动资产、非流动资产及相应负债。</p> <p>价值类型：市场价值</p> <p>评估基准日：2017年06月30日</p> <p>评估方法：资产基础法、收益法</p> <p>评估结论：本评估报告选用资产基础法评估结果作为评估结论。具体评估结论如下：</p> <p>中铝山东工程技术有限公司评估基准日的账面净资产32,155.59万元，评估值为60,064.42万元，增值额27,908.83万元，增值率86.79%。</p> <p>中铝山东工程技术有限公司经评估后股东全部权益价值于评估基准日为60,064.42万元。</p>			
评估报告特别事项说明	见附件。			
项目	账面价值	评估价值	增减值	增减率（%）
流动资产	86,245.68	85,889.48	-356.20	-0.41
长期投资	6,662.76	28,432.12	21,769.36	326.73
在建工程				

固定资产		8,826.34	15,338.55	6,512.21	73.78
其中：房屋建筑物					
机器设备					
电子设备					
无形资产		46.35	29.81	-16.54	-35.69
其中：土地使用权					
矿权等					
专利等					
其他资产		195.39	195.39	-	-
资产总计		101,976.52	129,885.35	27,908.83	27.37
流动负债		69,554.23	69,554.23	-	-
长期负债		266.70	266.70	-	-
负债总计		69,820.93	69,820.93	-	-
净资产		32,155.59	60,064.42	27,908.83	86.79
公示时间	2017年11月7日-11月13日				
公示地点	中国铝业股份有限公司、中国铝业公司、中铝山东工程技术有限公司、中铝国际工程股份有限公司				
员工反映的问题及处理意见（包括采取的措施等）					
资产占有单位签章：			资产占有单位纪检监察部门签章：		
年 月 日			年 月 日		
产权持有单位（经济行为相关方）签章：			产权持有单位（经济行为相关方）纪检监察部门签章：		
年 月 日			年 月 日		

资产评估委托单位公示结果承诺：

- 1、已按照规定程序和内容进行了公示；
- 2、公示异议情况已逐一落实，现无异议。

我们将承担以上承诺不实造成的后果及责任。

资产评估委托单位项目主管部门公章：

资产评估委托单位项目部门负责人签字：

资产占有单位资本运营部门电话：__010-82298426__， 联系人：__马颜__

资产占有单位纪检监察部门电话：__010-82298773__， 联系人：__刘美伶__

所出资企业(板块公司)项目主管部门电话：__010-82298426__， 联系人：__马颜__